

نکات مورد لزوم در تهیه مدل مالی پیشنهادی مشارکت در تکمیل پروژه های ورزشی نیمه تمام کارگران

الزامات :

- (۱) اولویت اول وزارتخانه در مشارکت عمومی – خصوصی پروژه ها بر اساس مدل مالی BOT بوده و سرمایه گذار می تواند بر اساس مدل های دیگر نیز، پیشنهاد خود را تهیه و ارائه نماید .
- (۲) مدت دوره ساخت بر اساس برنامه زمان بندی حداکثر یکسال شمسی خواهد بود .
- (۳) لازم است سرمایه گذار، طرح و مدل مالی پیشنهادی خود را برابر فرمت های دریافتی تهیه و تحویل نماید .
- (۴) بهره مندی حداقل ۳۰ درصد جامعه کارگری از ظرفیت خدمات قابل ارائه توسط سالن ورزشی یا استخر سرپوشیده موجود در طرح با تخفیف ۵۰ درصدی بر اساس دستور العمل اداره کل امور ورزشی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی .
- (۵) بهره برداری حداکثر (۴) برنامه در طول سال به صورت رایگان از مجموعه ورزشی تفریحی توسط هیئت اجرایی مجموعه های ورزشی تفریحی استان .

مشوق ها :

براساس آیین نامه اجرایی تبصره ۱۹ قانون بودجه سال ۱۳۹۹ کشور :

۱. برخورداری از معافیت مالیاتی ۱۰ ساله بابت درآمدهای ناشی از سرمایه گذاری بخش خصوصی و تعاونی در قراردادهای مشارکت و واگذاری.
۲. صدور مجوز ایجاد کاربری های چند گانه یا ایجاد سایر تأسیسات جانبی اقتصادی در پروژه ها عرصه های مربوط به آن با حفظ کاربری اصلی.
۳. تخفیف در مبلغ وجه حق بیمه کارکنان در دوران ساخت، تا میزان ۶ درصد مبلغ قرارداد.